

目 次

第1号（8月4日）

告 示	1
応招議員	1
議事日程	2
本日の会議に付した事件	2
出席議員	2
欠席議員	3
事務局職員出席者	3
説明のため出席した者の職氏名	3
開 会	3
会議録署名議員の指名	3
会期の決定	4
町長提出第66号議案	4
町長提出第67号議案	9
閉 会	14
署 名	15

津和野町告示第73号

令和5年第4回津和野町議会臨時会を次のとおり招集する

令和5年7月25日

津和野町長 下森 博之

- 1 期 日 令和5年8月4日
2 場 所 津和野町役場本庁舎議場
-

○開会日に応招した議員

道信 俊昭君	大江 梨君
米澤 宏文君	横山 元志君
沖田 守君	御手洗 剛君
三浦 英治君	田中海太郎君
寺戸 昌子君	川田 剛君
草田 吉丸君	

○応招しなかった議員

令和5年 第4回（臨時）津 和 野 町 議 会 会 議 録（第1日）

令和5年8月4日（金曜日）

議事日程（第1号）

令和5年8月4日 午前9時00分開会

日程第1 会議録署名議員の指名

日程第2 会期の決定

日程第3 町長提出第66号議案 令和5年度中座団地住宅建設工事請負契約の締結
について

日程第4 町長提出第67号議案 令和5年度津和野藩主亀井家墓所災害復旧工事請
負契約の締結について

本日の会議に付した事件

日程第1 会議録署名議員の指名

日程第2 会期の決定

日程第3 町長提出第66号議案 令和5年度中座団地住宅建設工事請負契約の締結
について

日程第4 町長提出第67号議案 令和5年度津和野藩主亀井家墓所災害復旧工事請
負契約の締結について

出席議員（11名）

1 番 道信 俊昭君

2 番 大江 梨君

4 番 米澤 宏文君

5 番 横山 元志君

6 番 沖田 守君

7 番 御手洗 剛君

8 番 三浦 英治君

9 番 田中海太郎君

10番 寺戸 昌子君

11番 川田 剛君

12番 草田 吉丸君

欠席議員（なし）

欠 員（１名）

事務局出席職員職氏名

局長 中田 紀子君

説明のため出席した者の職氏名

町長	.....	下森 博之君	総務財政課長	.....	益井 仁志君
税務住民課長	.....	山下 泰三君			
つわの暮らし推進課長	.....				宮内 秀和君
健康福祉課長	.....	土井 泰一君	医療対策課長	.....	清水 浩志君
農林課長	.....	小藤 信行君	商工観光課長	.....	堀 重樹君
環境生活課長	.....	野田 裕一君	建設課長	.....	安村 義夫君
教育次長	.....	山本 博之君	会計管理者	.....	青木早知枝君

午前９時00分開会

○議長（草田 吉丸君） おはようございます。本日、令和５年第４回津和野町議会臨時会が招集されましたところ、皆様方にはおそろいでお出かけをいただきましてありがとうございます。

例年になく暑い日が続いております。体調には十分お気をつけください。

ただいまの出席議員数は１１名、全員であります。定足数に達しておりますので、令和５年第４回臨時会を開会し、直ちに本日の会議を開きます。

本日の議事日程は、お手元に配付のとおりであります。

日程第１．会議録署名議員の指名

○議長（草田 吉丸君） 日程第１、会議録署名議員の指名。

会議録署名議員は、会議規則第126条の規定により、4番、米澤宥文議員、5番、横山元志議員を指名いたします。

日程第2. 会期の決定

○議長（草田 吉丸君） 日程第2、会期の決定を議題とします。

お諮りします。本臨時会の会期は、本日1日限りといたしたいと思います。これに御異議ありませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） 御異議なしと認めます。したがって、会期は本日1日限りと決定いたしました。

日程第3. 議案第66号

○議長（草田 吉丸君） 日程第3、議案第66号令和5年度中座団地住宅建設工事請負契約の締結についてを議題といたします。

執行部より提案理由の説明を求めます。町長。

○町長（下森 博之君） それでは、皆さんおはようございます。本日は、臨時議会の招集をお願いいたしましたところ、おそろいで御出席を賜りましてありがとうございます。今臨時議会に提案をいたします案件は、契約案件2件でございます。いずれも重要な案件でございますので、慎重審議を賜り、それぞれ可決賜りますようお願いを申し上げます。

議案第66号でございますが、令和5年度中座団地住宅建設工事請負契約の締結について、議会の議決を求めるものでございます。

詳細につきましては、担当課長から御説明を申し上げます。

○議長（草田 吉丸君） 建設課長。

○建設課長（安村 義夫君） それでは、議案第66号令和5年度中座団地住宅建設工事請負契約の締結について御説明いたします。

工事名は、令和5年度中座団地住宅建設工事でございます。

契約の方法は、一般競争入札。

契約の工期は、着工が津和野町議会の議決のあった日の翌日、完成が令和6年3月31日です。

契約の金額は、1億9,547万円でございます。うち、取引にかかわる消費税及び地方消費税の額が1,777万円でございます。

契約の相手方は、住所、島根県鹿足郡津和野町高峯566番地1、有限会社ナガヨシ技建、代表取締役、永吉伯亨でございます。

裏面に、資料といたしまして、建設工事請負仮契約書の写しを添付しておりますので御確認ください。

入札結果について御説明いたします。

本件は、一般競争入札により執行いたしました。

入札に際しましては、町内業者3者の応札がございました。

落札率につきましては、99.4%となっております。

続いて、工事概要について説明いたします。

参考資料の1を御覧ください。

上部が、県道や津和野川の方になっております。

この住宅の構造規模は、木造平屋建て4棟8戸でございます。

続いて、間取り等について御説明いたしますので、参考資料の2を御覧ください。

この図面は1棟分を示しております。

延べ床面積は、各棟119.55平米、間取りは2LDKとなります。

また、参考資料3に、住宅の立面図を添付しておりますので、併せて御確認いただけたらと思います。

この住宅建設工事は年度内の完成を見込んでいるところであります。令和6年度の早い時期に入居希望者の方が入居できるよう、事業を進めてまいりたいと考えておるところでございます。

なお、本件は、津和野町議会の議決に付すべき契約及び財産の取得または処分に関する条例第2条において規定されております。予定価格5,000万円以上の工事に該当する案件であることから、議会の議決を求めるものでございます。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） 以上で提案理由の説明を終わります。

これより質疑に入ります。ありませんか。米澤議員。

○議員（4番 米澤 宥文君） 駐車スペースでございますが、8台分あります。一般家庭等、皆さん入られましょう。来客等の駐車スペースは確保されているんでしょうか。

○議長（草田 吉丸君） 建設課長。

○建設課長（安村 義夫君） この参考資料1に示しておりますとおり、駐車場につきましては、8戸分の8台分ということで想定しております。

可能でありましたら、最近、自動車の利用が多いございますので、1戸当たり2台とか、そういったことで確保したかったんですが、どうしても住宅の敷地面積から最終的には1台しか配置ができない敷地の状態となっております。

来客の方でございますが、あらかじめ来客用のスペースを確保することは、この住宅建設において指定することができませんので、この図面を見ていただきましたら、中心の右側あたりに前面道路というところで、ここが回転場となっておりますが、ある程度の広さがございますので、若干、それぞれのお宅にお客様が来られた場合は、こちらのほうを一時的に利用していただけたらと考えておるところでございます。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） 御手洗議員。

○議員（7番 御手洗 剛君） 現在、寺田地区をはじめ、元お住まいの方が点在をされておるといいますか、仮の住まいをされております。前の居住された方が、今回、どの程度入られるのか、また、以前、何人対象とされておったか、ここに居住されておったか、これについてお聞きします。

○議長（草田 吉丸君） 建設課長。

○建設課長（安村 義夫君） 中座団地につきましては、この住宅の建設事業が決まって解体したわけでございますが、そのときには対象の方が6世帯いらっしゃいました。その後、皆様方に新しい住宅のほうの入居の御希望について確認いたしました。それで、現時点につきましては、6世帯中3世帯の方が入居を希望されておる、そういうところでございます。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） そのほかございませんか。寺戸議員。

○議員（10番 寺戸 昌子君） 2つあります。

参考資料1のところなんですけど、上側のお家には直接車が行きますが、下側のお家の玄関に直接車が行けるのかなというのがちょっと分からないので教えていただきたいというのが1つです。

建てられるお家自体はスロープが玄関にあって、お年寄りにも大丈夫かなという、とても安心できるなと思ったんですけど、それが、車が横づけできないとちょっと不安だなというのが1つ。

それから、参考資料2の間取りの図面なんですけど、普通、2軒と一緒に建つと、境になる壁に音が響かないように押入れがあったり、お風呂があったりとか、音が響かないようにするようにしてあるんですけど、ここは直接お部屋同士がひっ付いているので、音が大丈夫だろうかという、押入れを普通境目にくっつけたりする、アパートとかもよく見受けるんですけど、そういうふうにはなぜされないのかなというのを、その2つをお聞かせください。

○議長（草田 吉丸君） 建設課長。

○建設課長（安村 義夫君） まず、車の横づけでございますが、こちら、下のC棟、D棟のほうは、車が入るにしてはちょっと狭い状態になっております。上のAとBにつきましては、前面道路がございますので、そのまま入りやすい状態になっておるところでございます。

続いて、棟のそれぞれのお宅の間の壁についての御質問であったかと思いますが、通常は押入れとか、そういったものということでございますが、押入れがもしあったとしても、そこは空間になつとりますので、一応、壁については、そういった音のことも考えて計算しておるということでございます。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） 川田議員。

○議員（11番 川田 剛君） 関連なんですけど、スロープがあって、玄関が開き戸になっているんです。何を想定してのスロープなのか、ちょっと分かりかねるんです

けども、恐らく段差が厳しい方、もしくは車椅子も想定されているのかなと思うんですが、玄関のところと、それと、玄関めっちゃくちや狭く感じるんですけども、これは、もしも車椅子を想定しているのであれば、車椅子も通れるような造りにはなっているということによろしいのでしょうか。

○議長（草田 吉丸君） 建設課長。

○建設課長（安村 義夫君） 住宅につきましては、高齢者の方や、そういった障がいをお持ちの方も入居できるよう、スロープにつきましては、車椅子が通れるような状態で計画しております。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） ございませんか。川田議員。

○議員（１１番 川田 剛君） 玄関、これは変更とか可能なんでしょうか。車椅子に乗られると分かると思うんですけども、非常に開けづらいんです。出づらい。その辺、もし変更であれば、質問の場ではありますけれども、要望として、できる限りそういった配慮ができる造りになるのかどうかをお尋ねしたいと思います。

○議長（草田 吉丸君） 建設課長。

○建設課長（安村 義夫君） 今、議員からそういった入りにくい、そういうお言葉がございましたが、一応、設計士と話をして、こういうことで計画しているところでございます。

今、そういったことで提案いただいたことにつきましては、真摯に受け止めて、どうしても専門的な知識が必要になってまいりますので、設計士のほうと再度改めて確認させていただきたいと考えておるところでございます。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） ありませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） ないようですので、質疑を終結します。

これより討論に入ります。まず、原案に反対者の発言を許します。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） 次に、原案に賛成者の発言を許します。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） 討論なしと認めます。

これより議案第66号を採決します。本案を原案のとおり決することに賛成の方は1のボタンを、反対の方は2のボタンを押してください。

念のため申し上げます。押しボタン式による表決において所定の時間内にボタンを押されなかった場合は、申合せ事項により棄権とみなすことになっております。

各自、自分が選択したボタンのライトが点灯しているか確認をしてください。

〔賛成・反対ボタンにより表決〕

○議長（草田 吉丸君） 押し忘れはありませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） 押し忘れなしと認め、採決を締め切ります。賛成全員であります。したがって、本案は原案のとおり可決されました。

賛成（10名）

道信 俊昭君	大江 梨君
米澤 宏文君	横山 元志君
沖田 守君	御手洗 剛君
三浦 英治君	田中海太郎君
寺戸 昌子君	川田 剛君

反対（0名）

日程第4. 議案第67号

○議長（草田 吉丸君） 日程第4、議案第67号令和5年度津和野藩主亀井家墓所災害復旧工事請負契約の締結についてを議題といたします。

執行部より提案理由の説明を求めます。町長。

○町長（下森 博之君） それでは、議案第67号でございますが、令和5年度津和野藩主亀井家墓所災害復旧工事請負契約の締結について、議会の議決を求めるものでございます。

詳細につきましては、教育次長から御説明を申し上げます。

○議長（草田 吉丸君） 教育次長。

○教育次長（山本 博之君） それでは、議案第67号令和5年度津和野藩主亀井家墓所災害復旧工事請負契約の締結について御説明申し上げます。

工事名につきましては、令和5年度津和野藩主亀井家墓所災害復旧工事でございます。

契約の方法は、一般競争入札でございます。

契約の金額は、7,168万7,000円。うち、取引に係る消費税及び地方消費税の額は651万7,000円でございます。

契約の工期でございますが、着工は津和野町議会の議決のあった日の翌日で、完成は、令和6年3月29日を予定しております。

契約の相手方でございますが、島根県鹿足郡津和野町鷺原イ200番地1、有限会社山田土木、代表取締役、山田實でございます。

この入札は、令和5年7月19日に行われ、応札した業者数は3者で、落札率は93.13%でございます。

1枚めくっていただきますと、資料として、建設工事請負契約書の写しを添付しております。

続きまして、工事の概要を御説明いたします。

この工事は、令和3年8月の豪雨により生じた史跡津和野藩主亀井家墓所の斜面に生じた大規模崩落について災害復旧を行うものでございます。

参考資料1として、平面図を添付しておりますので御覧ください。

図面左下が亀井家の墓所になっておりまして、その北側、上あたりに着色をしております。この部分が、今回、工事を施工するところとなっております。

亀井家墓所の上部に、およそ三角形の形で黄色く着色している部分があるかと思います。ここは、墓所の上面の土地の崩落を防ぐために、鉄筋挿入工を施工いたします。そのすぐ北側、緑色で着色をした部分があります。中ほど、少し色が変わったところがありますけれども、ここに盛土工を施工し、土砂崩落、土砂流出防止のための植生シートを設置いたします。その両側に、また少し色が違うところで緑色が着色してご

ございますが、この部分については、法面整形を行った後に、植生マットを設置することとしております。この緑色の上部に黄色をはさんで細長く赤色で着色した部分があります。ちょっと分かりづらいので大変恐縮ですが、この部分につきましては、補強土壁工を施工することとしております。

1枚めくっていただきますのと、参考資料2として、断面図を添付させていただいております。この図面の赤色の線で表示した部分につきましては、先ほど御説明をさせていただきました施工箇所となっておりますので御確認をいただけたらと思います。

なお、この建設工事請負仮契約書は、津和野町議会の議決を得たとき、何らの手続きをすることなく本契約となるものでございます。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） 以上で提案理由の説明を終わります。

これより質疑に入ります。ありませんか。横山議員。

○議員（5番 横山 元志君） 質問させていただきたいのが、まず、ここに使用される機械の大きさ、特に気になっとなのが、ラフタークレーンとバックホーの大きさをお聞きしたいと思います。

あと、それから、先ほどお話に出ていた参考資料1のところの黄色い部分の鉄筋挿入工ですが、何メートルぐらいの鉄筋を挿入されるのかということ、とりあえずそこまでお願いします。

○議長（草田 吉丸君） 教育次長。

○教育次長（山本 博之君） まず、使用される建設の車両でございますけれども、これにつきましては、大変申しわけありません、ちょっと確認ができておりませんけれども、施工箇所が限られておりますので、ここは設計管理及び施工請負業者と協議の上で使用できるものを実施していきたい、使用していきたいというふうに考えております。

それから、御指摘がありました鉄筋工でありますけれども、こちらについては、21本を挿入することとしております。長さにつきましては、大変失礼いたしました、約4メートルのものを1.5メートル間隔で設置をすることとなっております。

以上でございます。

○議長（草田 吉丸君） 横山議員。

○議員（５番 横山 元志君） 確認取れておりませんが、１問の回答になってしまつて私も困るところなんです、鉄筋挿入工の長さとは本数については分かりました。

あと、ちょっと聞き漏らしとったんですが、参考資料の２のところ、モルタル吹付があると思うんですが、これは図面から推察するに、土中に最後埋まるものになるのでしょうか。お願いします。

○議長（草田 吉丸君） 教育次長。

○教育次長（山本 博之君） 御指摘のモルタル施工につきましては、御指摘のとおり土中に埋まるものとなっております。

○議長（草田 吉丸君） 横山議員。

○議員（５番 横山 元志君） 先ほど使用機械についてお聞きしたところなんです、それについて、私の知り得たところで言いますと、ラフタークレーンについては２５トンを使用されると設計になつとるようで、この２５トンラフタークレーンの大きさについては御存じかどうか分からないと思うんでちょっと言わせていただくんですが、全長で１２メートル、幅２メートル７０あります。バックホーについては、コンマ４のサイズを使われるという設計みたいなんです、これについては、幅が２メートル２５センチあります。

これが、この現場に入られると思うかどうか、ちょっとお聞きしたかったんで、これについては、ちょっとはっきり使用機械についてはお聞きしたいと思うんですが、お願いできますでしょうか。

○議長（草田 吉丸君） 教育次長。

○教育次長（山本 博之君） 御指摘がありました車両につきましては、現場のほうと確認をしながら、ここは安全対策をしっかりと取りながら施工すべきところでございますので、使用可能な車両を使用していきたいというふうに思いますので、お願いします。

○議長（草田 吉丸君） ございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） ないようですので、質疑を終結します。

これより討論に入ります。まず、原案に反対者の発言を許します。横山議員。

○議員（5番 横山 元志君） 先ほど質問したところを確認しなければ、賛成か反対かという返事ができません。返事ができないということは、もう反対と言わざるを得ない。

もし、今、私が質問した内容どおりのものが設計されとるのであれば、もう最初からできないと分かっということなんです。できないって分かっという契約を結ぼうかって、それはなかなか私はいそうですかとは言えません。

なので、反対させていただきます。

○議長（草田 吉丸君） 次に、原案に賛成者の発言を許します。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） 次に、原案に反対者の発言を許します。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） 討論なしと認めます。

これより議案第67号を採決します。本案を原案のとおり決することに賛成の方は1のボタンを、反対の方は2のボタンを押してください。

各自、自分が選択したボタンのライトが点灯しているか確認をしてください。

〔賛成・反対ボタンにより表決〕

○議長（草田 吉丸君） 押し忘れはありませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（草田 吉丸君） 押し忘れなしと認め、採決を締め切ります。賛成多数であります。したがって、本案は原案のとおり可決されました。

賛成（8名）

道信 俊昭君

大江 梨君

米澤 宏文君

沖田 守君

御手洗 剛君

三浦 英治君

寺戸 昌子君

川田 剛君

反対（2名）

横山 元志君

田中海太郎君

○議長（草田 吉丸君） 以上をもちまして、本日の日程は全て終了いたしました。

会議を閉じます。令和5年第4回津和野町議会臨時会を閉会をします。お疲れさまでした。

午前9時30分閉会

会議の経過を記載して、その相違ないことを証するため、ここに署名する。

年 月 日

議 長

署名議員

署名議員