

津和野町長 様

申請者 住所
氏名

年度 津和野町民間賃貸住宅建設（改修）に関する事業計画承認申請書

津和野町民間賃貸住宅建設（改修）支援事業補助金交付要綱第 5 条第 1 項の規定に基づき、津和野町民間賃貸住宅建設（改修）に関する事業計画の承認を受けたいので、関係書類を添え、下記のとおり申請します。

記

1 津和野町民間賃貸住宅建設（改修）に関する事業計画書 別紙 1

2 添付書類

- ① 申請者の住民票の写し（法人の場合は登記事項証明書の写し）
- ② 位置図（住宅地図の写し等に場所を明記したもの）
- ③ 公図の写し
- ④ 空家の敷地の登記事項証明書
- ⑤ 空家の建物登記事項証明書
- ⑥ 空家の改修工事費用の町内事業者の見積書
- ⑦ 空家の現況配置図
- ⑧ 改修後住宅の各階平面図
- ⑨ 改修後住宅の立面図
- ⑩ 改修住宅の仕上表
- ⑪ 空家の現況写真（敷地全景、建物全景、改修する全ての部屋・箇所）
- ⑫ 耐震性能を確認したことがわかるもの
- ⑬ 敷地並びに建物の売買契約書又は贈与契約書の写し

※⑫ 耐震性能を確認したことがわかるものは、以下のいずれかの書類とする。

- (ア) 昭和 56 年 6 月 1 日以降に建築工事に着手したことを証する書面
- (イ) 建築士による耐震診断の報告
- (ウ) 上記以外のときは、改修の完了までに耐震診断を実施することを確約する書面

別紙1 津和野町民間賃貸住宅建設（改修）に関する事業計画書

1 空家に関する事項				
空家（改修予定地）の地名・地番	(集落名：)			
空家の敷地所有者	住所 氏名			
空家の所有者	住所 氏名			
空き家バンク登録	有 無	登録日 年 月 日	登録No	_____ (※町が記入)
2 改修建設事業者				
建設事業者	所在地 事業所名			
3 改修の規模及び内容				
改修の内容	改修場所	面積・規模(m ² ・畳)等	改修場所	面積・規模(m ² ・畳)等
住宅設備等整備項目	<input type="checkbox"/> 給湯設備 <input type="checkbox"/> 水洗トイレ(・公共下水 ・集落排水 ・浄化槽 ※いずれかに○印) <input type="checkbox"/> ケーブルテレビ <input type="checkbox"/> その他()			

4 空家の改修事業に関する資金計画			
概算事業費	内 訳		金 額
	取得費用		千円
	設計費		千円
	工事監理費		千円
	改修工事費		千円
	耐震工事費		千円
	残置物処分費		千円
	その他()		千円
	総事業費		千円
事業費資金 内訳	内 訳		金 額
	市町村負担金		千円
	事業者自己資金		千円
	金融機関融資 ()		千円
	その他 ()		千円
	事業費資金総額		千円
5 住宅の入居資格に関する事項			
入居者の見込	有 (予定人数 人) 無		
入居者の 募集条件	1 公募 2 非公募(理由:) 3 優先入居(対象条件:)		
6 住宅の家賃その他賃貸条件に関する事項			
住宅の家賃	円/月		
敷金の徴収	1 敷金を徴収する 2 敷金を徴収しない 3 その他()		
7 住宅改修事業の実施時期			
事業実施時期	設計	着手(予定)	年 月 日
		完了(予定)	年 月 日
	工事	着手予定	年 月 日
		完了予定	年 月 日