

第19回農業委員会総会議事録

1. 開催日及び場所

- (1) 開催期日 令和4年6月21日(火)
- (2) 開会時刻 9時00分
- (3) 閉会時刻 10時10分
- (4) 開催場所 津和野町民センター 2階講義室

2. 出席状況

(1) 出席委員

○農業委員

- | | | |
|-------------|------------|------------|
| 1番委員 有田 和将 | 2番委員 石川 周子 | 3番委員 森元 健一 |
| 4番委員 齋藤 泰彦 | 5番委員 田中 聖司 | 6番委員 三家本雅夫 |
| 7番委員 岩本 学 | 8番委員 中岡 隆幸 | 9番委員 吉田 茂 |
| 10番委員 石川 敏明 | 11番委員 林 靖登 | |

○農地利用最適化推進委員

- | | | |
|--------------|--------------|---------------|
| 1-1番委員 御手洗 剛 | 1-2番委員 田中海太郎 | 1-3番委員 上田 徳美 |
| 1-4番委員 木村 大輔 | 1-5番委員 平川 巖 | 1-6番委員 齋藤 治登志 |
| 1-8番委員 増成 孔也 | 1-9番委員 村上 巖雄 | 1-10番委員 齋藤ミサ子 |

(2) 遅刻委員

(3) 欠席委員氏名

- 1-7番委員 倉益 晃

(4) その他出席者

(議事に参与した者の職氏名)

- | | |
|-----------|-------|
| 農業委員会事務局長 | 小藤 信行 |
| 農業委員会事務局 | 村上 宏志 |

3. 提出議案内容

- 議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請の承認について
申請番号 4-118号
- 議案第2号 農地法第5条第1項の規定に基づく許可申請の承認について
申請番号 4-122号
- 議案第3号 非農地証明願いの承認について
申請番号 4-75号、4-115号、4-119号
- 報告第1号 農地法施行規則第29条第1項第1号の届出について
受付番号 4-106号

4. 議事進行及び顛末

<p>事務局長</p>	<p>定刻となりましたので、只今から第 19 回津和野町農業委員会総会を開催させていただきます。久しく雨が降っていませんでしたので、恵の雨になればと思っています。この度の総会については、参議院選挙の関係から町民センターでの開催となりましてご迷惑をお掛けいたします。コロナ関連では県内の飲食等の制限については解除されましたが、町内でも数件確認されていますので引き続き感染対策にはご協力をお願いします。それでは最初に会長からあいさつをお願いします。</p>
<p>会長</p>	<p>お忙しい中、総会にお集まりいただきありがとうございます。ここ数日暑い日が続き、30 度超えの日もありました、熱中症には十分注意して作業をしていただけたらと思います。5 月 27 日に益田地域農業委員会協議会会長職務代理会議が開催され総会について協議しました。例年ですと、農政部長、広報部長、研修部長も参加して、活動や予算について審議するところですが、コロナの影響から、今年度も書面による決議とすることになりました。それと石西地域農業振興協議会が開催され、普及部に関する話がありました。認定農業者の審議会も開催されまして、新規として農事組合法人●●、●●さん、●●さんが認定農業者となりました。再認定として●●さんが認定されました。コロナの規制も徐々に解除されていますので、こういった会議も通常開催されるようになってきていますが、引き続き感染対策には配慮していただけたらと思います。</p>
<p>事務局長</p>	<p>本日の総会には農業委員さん 11 名中 11 名が出席しておりますので今総会が成立していることを報告いたします。倉益推進委員さんから欠席の報告を受けていますので併せてお知らせいたします。それではこれ以降は会長の議事進行でお願いします。</p>
<p>会長</p>	<p>議事録署名者を指名します。7 番岩本委員さん、8 番中岡委員さんよろしくをお願いします。</p>
<p>会長</p>	<p>議案第 1 号 農地法第 3 条の規定に基づく許可申請の承認について</p>
<p>事務局</p>	<p>議案第 1 号「農地法第 3 条の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号 4-118 号を議題とします。事務局の説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>それでは、議案第 1 号「農地法第 3 条の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号 4-118 号について説明いたします。 ・ ・ ・ 議案内容説明 ・ ・ ・</p>
<p>会長</p>	<p>それでは、担当地区委員の齋藤ミサ子推進委員さんから現地確認の報告をお願いします。</p>
<p>齋藤ミサ子推進委員</p>	<p>それでは報告いたします。17 日午前 9 時から申請人の●●●●●さんと</p>

<p>会長 委員 会長</p>	<p>現地を確認しました。この度、譲渡人の●●さんが高齢になり施設に入られましたので、●●●さんに土地を譲られることになったそうです。実質的には5年前から●●●さんが左隣から通って田の耕作をしていましたし、畑も自己保全としてびっくりするくらいきれいにされています。それから1059番5の小さな畑については、そこが公衆用道路の様になっていまして、地籍調査に入っていなかったようだと本人さんも言っておられ、そこが少しわかりませんでした。周辺への影響等はまったくございません。以上です。</p> <p>ありがとうございました。それでは、質疑がある方はお願いします。</p> <p>無し</p> <p>無ければ採決に移ります。議案第1号「農地法第3条の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号4-118号について原案通り承認されるかは挙手をお願いします。</p>
<p>委員 会長</p>	<p>全員挙手</p> <p>全員挙手です。議案第1号「農地法第3条の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号4-118号は承認されました。</p>
<p>会長 事務局</p>	<p>議案第2号 農地法第5条第1項の規定に基づく許可申請の承認について</p> <p>議案第2号「農地法第5条第1項の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号4-122号を議題とします。事務局の説明をお願いします。</p> <p>それでは、議案第1号「農地法第5条第1項の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号4-122号について説明いたします。</p> <p>・・・議案内容説明・・・</p>
<p>会長 森元農業委員</p>	<p>それでは担当地区委員の森元農業委員さんから現地確認の報告をお願いします。</p> <p>それでは現地確認の報告をいたします。6月15日午後3:30から土地家屋調査士の●●さんと現地を確認しました。申請地は、地図からわかりますように国道187号線を吉賀町方面に向けて、中電の日原発電所に入る道がありますが、それを50m位進んだところにございます。申請地の状況ですが道路沿いに位置し、近くに水田はありません。裏側に小さな畑が隣接していますが現在は耕作をしておらず、シートを張って草が生えないようにしています。周囲は住宅街に囲まれています。この度所有権を移転して住宅を建築するということですが、周辺農地等への悪影響は無いかと思えます。以上です。</p>
<p>会長</p>	<p>ありがとうございました。それでは、質疑がある方はお願いします。</p>

委員 会長	無し 無ければ採決に移ります。議案第2号「農地法第5条第1項の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号4-122号について原案通り承認されるかたは挙手をお願いします。
委員 会長	全員挙手 全員挙手です。議案第2号「農地法第5条第1項の規定に基づく許可申請の承認について」申請番号4-122号は承認されました。
会長 事務局	議案第3号 非農地証明願の承認について 続いて、議案第3号「非農地証明願の承認について」申請番号4-75号、4-115号、4-119号の議題に移ります。事務局の説明をお願いします。それでは、議案第3号「非農地証明願」申請番号4-75号について説明いたします。 ・・・議案内容説明・・・
会長	担当地区委員は自分になりますので現地確認の報告をします。写真を見て頂いて、木の茂っている部分に申請地があるそうですが、中川地区は地籍調査が済んでいませんので、ご本人もどこからどこまでかの境界については正確にはわからないそうです。中川地区は今年度から地籍調査に入るそうで、その時に併せてすればと話しましたが、本人も高齢なので早めに整理をしておきたいそうです。以上です。
会長 委員 会長	それでは、質疑がある方はお願いします。 無し 無ければ採決に移ります。議案第3号「非農地証明願の承認について」申請番号4-75号について原案通り承認されるかたは挙手をお願いします。
委員 会長	全員挙手 全員挙手です。議案第3号「非農地証明願の承認について」申請番号4-75号は承認されました。
会長 事務局	続いて、申請番号4-115号について、事務局の説明をお願いします。それでは、申請番号4-115号について説明いたします。 ・・・議案内容説明・・・
会長	それでは、担当地区委員の岩本農業委員さんから現地確認の報告をお願いします。
岩本農業委員	先週の15日に●●行政書士事務所の●●さんと現地を確認させていただきました。説明にもありましたが、前●●事務局長の家の目の前で面積が6.61㎡と小さく、現地もどこが畑かさっぱり分からない位に山野と化していました。非農地の処理後は●●さんに所有権を移転するそうで、周辺も

会長	全て●●さんの土地ですので影響等も全くありません。以上です。
委員	ありがとうございました。それでは、質疑がある方はお願いします。
会長	無し
会長	無ければ採決に移ります。議案第3号「非農地証明願の承認について」申請番号4-115号について原案通り承認されるかたは挙手をお願いします。
委員	全員挙手
会長	全員挙手です。議案第3号「非農地証明願の承認について」申請番号4-115号は承認されました。
会長	続いて、申請番号4-119号について、事務局の説明をお願いします。
事務局	それでは、申請番号4-119号について説明いたします。 ・・・議案内容説明・・・
会長	それでは、担当地区委員の齋藤ミサ子推進委員さんから現地確認の報告をお願いします。
齋藤ミサ子推進委員	17日に3条申請の現地確認に引き続いて●●さんで行いました。地図を見ていただきますと、野口の生コンの会社がありますが、少し上がると山口線の踏切があります。渡って三畝線がありますが、昔は山田で畑やら田を作っておられたそうですが、現在は山林となっていました。家の後ろの方に擁壁がありますが、その向う側も山林となっていました。1577番1は本人さんも行くことができず、航空写真でも茂っていることが確認できますが、人も行けないような状況であり影響等はないかと思えます。
会長	ありがとうございました。それでは、質疑のある方はお願いします。
委員	無し
会長	無ければ採決に移ります。議案第3号「非農地証明願の承認について」申請番号4-119号について原案通り承認されるかたは挙手をお願いします。
委員	全員挙手
会長	全員挙手です。議案第3号「非農地証明願の承認について」申請番号4-119号は承認されました。
会長	続いて、報告第1号「農地法施行規則第29条第1項第1号の届出について」受付番号4-106号の報告をお願いします。
事務局	報告第1号「農地法施行規則第29条第1項第1号の届出について」申請番号4-106号について報告いたします。 ・・・議案内容朗読・・・
会長	報告事項ですが質問などありますか。
委員	無し
会長	本日の議題は以上です。