

## 令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表

都道府県名： 津和野町  
 農業委員会名： 津和野町農業委員会

## I 農業委員会の状況(令和4年4月1日現在)

※ 「I 農業委員会の現況」については、別紙様式1の内容を転記

## 1 農業委員会の現在の体制

任命・委嘱年月日	2 年 12 月 1 日		任期満了年月日	5 年 11 月 30 日		
	農業委員		農地利用最適化推進委員	定数	実数	担当区域数
	定数	実数				
農業委員数	11	11				
認定農業者	—	4				
認定農業者に準ずる者	—	2				
女性	—	1				
40代以下	—	1				
中立委員	—	1				

## 2 農家・農地等の概要

	経営体数		農業者数(人)		経営体数(経営体)	
総農家数	576		基幹的農業従事者数	336	認定農業者	41
農業経営体数	313		女性	130	基本構想水準到達者	6
※ 直近の「農林業センサス」又は 「農業構造動態調査」に基づいて 記入			40代以下	29	認定新規就農者	6
			※ 直近の「農林業センサス」又は 「農業構造動態調査」に基づいて 記入		農業参入法人	0
					集落営農経営	24
					特定農業団体	4
					集落営農組織	15

※農業委員会調べ

単位:ha

	田	畑				計
			普通畠	樹園地	牧草畠	
耕地面積	616	132	132	0	0	748

※ 直近の「耕地及び作付面積統計」に基づいて記入

## II 最適化活動の実施状況

### 【農業委員会の実績及び点検・評価結果】

※ 「現状及び課題」及び「目標」については、別紙様式1の内容を転記

#### 1 最適化活動の成果目標

##### (1) 農地の集積

###### ① 現状及び課題

現状	管内の農地面積(A)	これまでの集積面積(B)		集積率(B)/(A)
	748 ha	392 ha	52.4 %	
課題	担い手不在地域では集積が進んでおらず、担い手のいる地域においても高齢化が進んでいるため、新規の担い手及び、既存の担い手の後継者育成が必要である。			

※1 農地面積は、直近の「耕地及び作付面積統計」における耕地面積を記入

※2 「農地の集積」は、経営局長通知の別表1に掲げる者への農地の集積をいう

※3 「集積面積」は、局長通知別表1に掲げる者へ集積された農地の面積をいう(以下同じ。)

###### ② 目標

農地の集積の目標年度	5 年度	集積率	67 %
今年度の新規集積面積	57 ha	農地面積(C)	748 ha
今年度末の集積面積(累計)(D)	449 ha	(目標) 今年度末の集積率 (E)=(D)/(C)	60.0 %

※ 農地の集積の目標年度及び農地集積率には、設定した目標の根拠とした目標の目標年度及び当該目標年度における農地集積率を記入

###### ③ 実績

今年度の新規集積面積	16 ha	農地面積(F)	748 ha
今年度末の集積面積(累計)(G)	408 ha	今年度末の集積率 (H)=(G)/(F)	54.5 %
目標に対する達成状況(H)/(E)	90.8 %		

農業委員会の点検結果	耕作者の高齢化により法人や認定農業者への集積が進んだ一方、認定農業者等の担い手においても高齢化が進んでおり、担い手がリタイヤした際の受け手の確保が急務である。
------------	---

※1 今年度の新規集積面積は、当該年中の集積面積(フロー)を記入

※2 今年度末の集積面積(累計)は、年度末時点の集積面積(ストック)を記入

#### (2) 遊休農地の発生防止・解消

##### ① 現状及び課題

現状	直近の利用状況調査により判明した遊休農地の状況		
	1号遊休農地面積	うち緑区分の遊休農地面積	うち黄区分の遊休農地面積
	35 ha	35 ha	0 ha
再生利用が困難な農地ほどではないが農地中間管理機構の借り受け基準を満たさない農地がほとんどであるため担い手への集積が進んでいない。また、所有者が町外在住であったり、高齢であるため管理も困難であるケースが多い。今後は基盤営農事業も含めた耕作条件を改善できるような取り組みにより集積を進める必要がある。			

###### ② 目標

###### ア 既存遊休農地の解消

###### a 緑区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積	34.9 ha
緑区分の遊休農地の解消目標面積(C)	7.0 ha

※ 緑区分の遊休農地の解消目標は、令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積の5分の1の面積を記入

b 黄区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における黄区分の遊休農地	0.1 ha
黄区分の遊休農地の解消のための工程表の策定方針	基盤整備担当部局と連携し現地の確認、事業実施に向けた協議を行う。

イ 新規発生遊休農地の解消

前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消目標面積	0.0 ha
---------------------------	--------

③実績

ア 既存遊休農地の解消

a 緑区分の遊休農地の解消

今年度の緑区分の遊休農地の解消実績面積(D)	7.3 ha
今年度の目標に対する達成状況(D)/(C)	104.6 %

b 黄区分の遊休農地の解消

黄区分の遊休農地の解消に向けた工程表の策定状況	策定していない
-------------------------	---------

イ 新規発生遊休農地の解消

前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消実績面積	0.0 ha
---------------------------	--------

④その他

農地の利用状況 調査	調査実施時期		調査結果取りまとめ時期	
	8月～12月		10月～12月	
1号遊休農地 の面積	33.7 ha		うち緑区分の遊休農地	33.6 ha
農地の利用意向 調査	調査実施時期		調査結果取りまとめ時期	
	12月		2月	

農業委員会の 点検結果	利用意向調査により、次年度以降耕作する、管理するといった回答や、利用状況調査において農地判定となるケースがあり、意向調査は継続して行う必要がある。遊休農地と不作付地の判断について、通年の現地確認と併せて把握する必要がある。
----------------	---

(3)新規参入の促進

①現状及び課題

現状	元年度新規参入者	2年度新規参入者	3年度新規参入者
	2 経営体	2 経営体	1 経営体
	0.5 ha	1.4 ha	0.8 ha
課題	近年の新規就農者は露地野菜、施設園芸等の複合経営で経営を開始することが多く、経営農地としては広い面積より水利や土壤等の要件が良い農地を希望することが多いので、希望に沿った農地を提供でいるよう情報収集を進める必要がある。		

※ 現状欄は、直近3年度の新規参入した経営体数と当該経営体に集積した農地面積を記入

②目標

権利移動面積	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平均
	23 ha	20 ha	37 ha	27 ha
新規参入者への貸付等について農地所有者の同意を得た上で公表する農地の面積(A)			2.7 ha	

※1 過去3年間の権利移動面積は、農地法(昭和27年法律第229号)第3条第1項に基づく許可及び農業経営基盤強化促進法第19条に基づき公告された農用地利用集積計画による権利移動面積(有償所有権移転(所有権に基づいて耕作の事業に供していたものに限る。)及び賃借権の設定並びに利用権の設定に限る。)を記入

※2 目標面積は、過去3年度の権利移動面積の平均の1割以上を記入

③実績

新規参入者への貸付等について農地所有者の同意を得た上で公表した農地の面積(B)	0.6 ha	
公表URL	(その他の公表方法)	事務局備え付け
目標に対する達成状況(B)/(A)	21.9 %	
(参考)新規参入者の参入状況	参入経営体数 取得農地面積	2 経営体 0.6 ha

農業委員会の点検結果	強化月間を設定し、新規参入者への貸付農地の把握に努めるよう総会時に確認をしたが、新たな取り組みということもあり、取り組み方法等が浸透せず結果が出なかった。次年度以降は、農地所有者の意向確認と併せて取り組みを進める。
------------	---

※ 参入経営体数は、農地を取得して新たに農業に参入した経営体数を記入

## 2 最適化活動の活動目標

(1)推進委員等が最適化活動を行う日数目標

1人当たりの活動日数	8 日／月	最適化活動を行う農業委員の人数	11 人
		農地利用最適化推進委員の人数	10 人

(2)活動強化月間の設定

①目標

活動強化月間の設定回数	3 回
-------------	-----

取組時期	取組項目	強化月間の内容
7月	③新規参入の促進	新規就農者向け斡旋農地に向けた農地所有者意向確認
10月	②遊休農地の解消	利用状況調査における遊休農地の再調査及び意向確認
2月	①農地の集積	担い手への利用権設定に向けた所有者の意向確認

※1 取組項目欄は、①農地の集積、②遊休農地の発生防止・解消、③新規参入の促進のいずれかを記入

※2 強化月間の内容欄は、活動強化月間の具体的な取組の内容を記入

②実績

活動強化月間の設定回数	1 回
-------------	-----

取組時期	取組項目	強化月間の結果
7月	新規参入の促進	総会時に取り組み内容等確認したが、新規の取組ということもあり、取り組み方法等が浸透せず、思うような結果に繋がらなかった。

※ 強化月間の結果欄は、強化月間に行った具体的な取組の内容とその結果生じた効果等の内容を記入

(3)新規参入相談会への参加

①目標

新規参入相談会への参加回数	2回		
開催時期	11月	相談会名	新・農業人フェア
参加者数	1名	開催場所	東京都
相談会の内容	新・農業人フェアに津和野町ブースを出展し、収納を希望する来場者に対して農林課就農担当者及び島根県普及部担当者と一緒に津和野町における農業の現状と就農に向けたサポート等について設営・相談に応じて就農に繋げる。		
開催時期	8月	相談会名	就農相談バスツアー
参加者数	1名	開催場所	町内農家
相談会の内容	就農を既往する県内市町村をバスで訪問し、農家等で見学や農業体験を実施しており、意見交換会等に参画して就農に繋げる。		

※1 新規参入相談会への参加回数欄は、推進委員等が1名以上参加する相談会の数を記入

(参加者数によらず、1名以上が参加する新規参入相談会ごとに1回とする)

※2 複数の新規参入相談会に参加する場合は、適宜、開催時期以下の欄を追加する

②実績

新規参入相談会への参加回数	0回		
開催時期	-	相談会名	-
参加者数	-	開催場所	-
相談会の内容	-		
開催時期	-	相談会名	-
参加者数	-	開催場所	-
相談会の内容	-		

※1 新規参入相談会への参加回数欄は、推進委員等が1名以上参加した相談会の数を記入

(参加者数によらず、1名以上が参加した新規参入相談会ごとに1回とする)

※2 複数の新規参入相談会に参加した場合は、適宜、開催時期以下の欄を追加する(評価点欄は追加しない)

目標の達成状況の評語

目標に対して期待どおりの結果が得られた

※ 別表に基づいて成果目標及び活動目標の各目標の達成状況に対する評語を記入

【推進委員等の点検・評価結果】

評語	推進委員等の人数
目標に対し期待を大幅に上回る結果が得られた	0
目標に対し期待を上回る結果が得られた	0
目標に対して期待どおりの結果が得られた	1
目標に対して期待を(やや)下回る結果となった	20

※ 別表に基づいて成果目標及び活動目標の各目標の達成状況に対する評語ごとの該当する推進委員等の人数を記入

### III 事務の実施状況

都道府県名： 津和野町  
 農業委員会名： 津和野町農業委員会

#### 1 総会、部会の開催実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考(定例開催以外の理由)
総会	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

※ 総会又は部会の月ごとの開催回数を記入

#### 2 農地法第3条に基づく許可事務

処理期間	1年間の処理件数	12 件	うち許可 12 件		
	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 25 日	処理期間(平均)	20 日
	総会開催日の公表	公表している	申請書締切日の公表	公表している	

#### 3 農地転用に関する事務(意見を付して知事への送付)

権限移譲の状況 (当てはまるものに○)	・農地法第4条第1項の規定に基づく指定市町村に指定
	・地方自治法第252条の17の2第1項に基づき市町村長へ事務委任
	○・地方自治法第180条の2に基づき市町村長から農業委員会へ事務委任
1年間の処理件数	10 件 うち許可相当 10 件 うち不許可相当 件
処理期間	標準処理期間 申請書受理から 25 日 処理期間(平均) 20 日

#### 4 違反転用への対応

現 状	管内の農地面積		年度末時点の違反転用面積	
	748	ha	0	ha
違反転用解消のために実施した活動内容	利用状況調査			
実 績	違反転用解消面積 0 ha			

※1 管内の農地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 違反転用面積は、管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定に違反して転用されている農地の面積を記入

※3 活動内容は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等について具体的に記入