参考様式第5－2号

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年5月15日 （　　）
目標年度	令和15年度
市町村名 （市町村コード）	津和野町 （325015）
地域名 （地域内農業集落名）	青原 （青原、柳、二俣、小瀬、鹿谷、大木、添谷　）

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1　地域における農業の将来の在り方

（1）　地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	20.4 ha
①　農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	15.82 ha
②　田の面積	15.09 ha
③　畑の面積（果樹、茶等を含む）	5.31 ha
④　区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.7 ha
⑤　区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	2.77 ha
（参考）区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
（備考）	

注1：①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2：②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
3：④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4：⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5：（参考）の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6：「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

（2）　地域農業の現状及び課題

少人数の集落が点在しており、農地としては町全体に比して少ない。添谷地区では農事組合法人により大部分が集積されている。柳地区では中山間直払協定により農地管理が行われている。青原地区では認定農業者1名により山菜類が栽培されている。小瀬、鹿谷、大木地区では農地面積は小さく、草刈りなどにより維持管理されている。

（3）　地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

基本的には水稲が耕作されているところはできるだけ現状維持し、草刈り等の農地管理を継続していく。青原地区ではタラノメやウルイを現状維持もしくは規模拡大の傾向。
添谷地区、小瀬地区では一部で栗の植栽が行われていることから、生育状況等を見ながら地域の振興作物候補とする。

2　農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

（1）農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

目標地図に位置づけた者と津和野町農林課及び農業委員会で密に連携し、貸し借りの意向等の情報を収集し、引き受け農地の決定を進める。

（2）担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	32　％	将来の目標とする集積率	39　％

（3）農用地の集団化（集約化）に関する目標

農地利用最適化推進委員と連携、調整し、目標地図に位置づける者を中心に農地中間管理事業による集約化を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
青原・・・担い手1名により現状維持若しくは規模拡大する。 柳・・・中山間直払協定により現状維持していく。 鹿谷・・・担い手なし。集落内にて維持管理し、利活用を検討していく。 小瀬・・・担い手なし。集落内にて維持管理し、利活用を検討していく。 大木・・・担い手なし。集落内にて維持管理し、利活用を検討していく。 添谷・・・担い手(法人)が中心となって農地集積する。
(2)農地中間管理機構の活用方法
担い手の経営意向を確認しながら、順次中間管理機構による集積を進めていく。
(3)基盤整備事業への取組
予定なし。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
農地はあるものの、条件的に畑作地には向かない。(整備すればできるかもしれない) 受け入れ先としては、認定農業者1名、農事組合法人1組織が受入可能。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
予定なし。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

□	①鳥獣被害防止対策	□	②有機・減農薬・減肥料	□	③スマート農業	□	④畑地化・輸出等	□	⑤果樹等
□	⑥燃料・資源作物等	☑	⑦保全・管理等	□	⑧農業用施設	□	⑨耕畜連携等	□	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

⑦地区内の農道・水路等の施設について、水路清掃、農道草刈り等の共同作業に出る人の減少が想定されるため、維持管理手法についても検討・協議していく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和　年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		12.05 ha	0 ha		14.65 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5　農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目

6　目標地図（別添のとおり）

7　基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・%）	

注1：「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2：「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3：提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			10年後（目標年度：令和 15 年度）				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農		水稲	4.74 ha	ha	水稲	5.262 ha	ha	1	
2	利用者		露地野菜	0.07 ha	ha	露地野菜	0.071 ha	ha	2	
3	利用者		水稲	0.05 ha	ha	水稲	0.054 ha	ha	3	
4	利用者		果樹	0.18 ha	ha	果樹	1.712 ha	ha	4	
5	利用者		水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.171 ha	ha	5	
6	利用者		水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.121 ha	ha	6	
7	利用者		水稲	0.31 ha	ha	水稲	0.178 ha	ha	7	
8	認農		山菜	1.69 ha	ha	山菜	1.695 ha	ha	8	
9	利用者		水稲	1.02 ha	ha	水稲	1.021 ha	ha	9	
10	利用者		水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.092 ha	ha	10	
11	利用者		果樹	0.25 ha	ha	果樹	0.247 ha	ha	11	
12	利用者		水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.087 ha	ha	12	
13	利用者		露地野菜	0.16 ha	ha	露地野菜	0.16 ha	ha	13	
14	利用者		水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	14	
15	利用者		水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.122 ha	ha	15	
16	利用者		水稲	0.23 ha	ha	水稲	0.227 ha	ha	16	
17	利用者		水稲	0.11 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	17	
18	利用者		水稲	0.07 ha	ha	水稲	0.072 ha	ha	18	
19	利用者		水稲	0.31 ha	ha	水稲	0.315 ha	ha	19	
20	利用者		水稲	0.37 ha	ha	水稲	0.374 ha	ha	20	
21	利用者		水稲	0.22 ha	ha	水稲	0 ha	ha	21	
22	利用者		水稲	0.46 ha	ha	水稲	0.556 ha	ha	22	
23	利用者		水稲	0.3 ha	ha	水稲	0.297 ha	ha	23	
24	利用者		水稲	0.26 ha	ha	水稲	0.382 ha	ha	24	
25	利用者		水稲	0.42 ha	ha	水稲	0.421 ha	ha	25	
26	利用者		水稲	0.07 ha	ha	水稲	0 ha	ha	26	
27	利用者		水稲	ha	ha	水稲	0.663 ha	ha	27	